



## PLANTA GENERAL

\*Las superficies, medidas, configuración, límites y otros pueden estar sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales.

Escala gráfica  
0 1 2 3 4 5m

CONJUNTO DE VIVIENDAS . LLUCMAJOR (MALLORCA)



arqcoas  
ARQUITECTURA | URBANISME



PL. BAJA



PL. PRIMERA



PL. SOLÁRIUM

**SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES**  
PLANTA BAJA

1 Recibidor.....	4.25 m <sup>2</sup>
2 Paso-Escalera.....	9.12 m <sup>2</sup>
3 Cocina-Comedor-Sala Estar.....	50.07 m <sup>2</sup>
4 Distribuidor.....	3.60 m <sup>2</sup>
5 Dormitori-1.....	10.24 m <sup>2</sup>
6 Baño-1.....	3.72 m <sup>2</sup>
7 Lavadero.....	5.70 m <sup>2</sup>
<b>PB ÚTIL TOTAL INTERIOR.....</b>	<b>86.70 m<sup>2</sup></b>

PLANTA PRIMERA

10 Distribuidor.....	9.19 m <sup>2</sup>
11 Escalera.....	5.61 m <sup>2</sup>
12 Dormitorio-2.....	18.95 m <sup>2</sup>
13 Baño-2.....	6.58 m <sup>2</sup>
14 Dormitorio-3.....	15.83 m <sup>2</sup>
15 Baño-3.....	3.00 m <sup>2</sup>
16 Dormitorio-4.....	14.02 m <sup>2</sup>
17 Baño-4.....	3.98 m <sup>2</sup>
<b>P1 ÚTIL TOTAL INTERIOR.....</b>	<b>77.84 m<sup>2</sup></b>

PLANTA SOLÁRIUM

18 Rellano.....	2.04 m <sup>2</sup>
-----------------	---------------------

**ÚTIL TOTAL VIVIENDA..... 166.58 m<sup>2</sup>**

19 Acceso - Páking.....	33.18 m <sup>2</sup>
20 Terraza - Jardín.....	260.20 m <sup>2</sup>
21 Balcón 1.....	3.18 m <sup>2</sup>
22 Terraza 2.....	5.95 m <sup>2</sup>
23 Solárium.....	63.61 m <sup>2</sup>

**CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA..... 215.12 m<sup>2</sup>**

\*Las superficies, medidas, configuración, límites y otros pueden estar sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales.



Escala gráfica



VIVIENDA 1 - CALLE VOLTOR 23



**arqcoas**  
ARQUITECTURA + URBANISMO



VIVIENDA 2

PL. BAJA

**SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES**  
PLANTA BAJA

①	Recibidor.....	6.21 m <sup>2</sup>
②	Paso-Escalera.....	9.67 m <sup>2</sup>
③	Cocina-Comedor-Sala Estar.....	44.60 m <sup>2</sup>
④	Distribuidor.....	2.54 m <sup>2</sup>
⑤	Dormitorio-1.....	11.26 m <sup>2</sup>
⑥	Baño-1.....	4.10 m <sup>2</sup>
⑦	Lavadero.....	3.96 m <sup>2</sup>
<b>PB ÚTIL TOTAL INTERIOR.....</b>		<b>92.64 m<sup>2</sup></b>

PLANTA PRIMERA

⑧	Distribuidor.....	10.46 m <sup>2</sup>
⑨	Escalera.....	6.25 m <sup>2</sup>
⑩	Dormitorio-2.....	21.12 m <sup>2</sup>
⑪	Baño-2.....	5.25 m <sup>2</sup>
⑫	Dormitorio-3.....	11.00 m <sup>2</sup>
⑬	Baño-3.....	4.02 m <sup>2</sup>
⑭	Dormitorio-4.....	14.56 m <sup>2</sup>
⑮	Baño-4.....	4.15 m <sup>2</sup>
<b>P1 ÚTIL TOTAL INTERIOR.....</b>		<b>76.81 m<sup>2</sup></b>

PLANTA SOLÁRIUM

⑯	Rollano.....	1.76 m <sup>2</sup>
---	--------------	---------------------

**ÚTIL TOTAL VIVIENDA..... 161.21 m<sup>2</sup>**

⑰	Acceso - Páking.....	34.27 m <sup>2</sup>
⑱	Terraza 1 - Jardín.....	214.11 m <sup>2</sup>
⑲	Balcón 1.....	3.15 m <sup>2</sup>
⑳	Balcón 2.....	0.78 m <sup>2</sup>
㉑	Terraza 2.....	2.06 m <sup>2</sup>
㉒	Solárium.....	65.40 m <sup>2</sup>

**CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA..... 203.49 m<sup>2</sup>**

\*Las superficies, medidas, configuración, límites y otros pueden estar sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales.



PL. PRIMERA

PL. SOLÁRIUM



Escala gráfica



VIVIENDA 2 - CALLE VOLTOR 23



**arqcoas**  
ARQUITECTURA I URBANISME



PL. BAJA



PL. PRIMERA



PL. SOLÁRIUM

**SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES**  
PLANTA BAJA

①	Recibidor.....	6.21 m <sup>2</sup>
②	Paso-Escalera.....	9.67 m <sup>2</sup>
③	Cocina-Comedor-Sala Estar.....	44.60 m <sup>2</sup>
④	Distribuidor.....	2.84 m <sup>2</sup>
⑤	Dormitorio-1.....	11.26 m <sup>2</sup>
⑥	Baño-1.....	4.10 m <sup>2</sup>
⑦	Lavadero.....	3.96 m <sup>2</sup>
<b>PB ÚTIL TOTAL INTERIOR.....</b>		<b>82.64 m<sup>2</sup></b>

PLANTA PRIMERA

⑩	Distribuidor.....	10.46 m <sup>2</sup>
⑪	Escalera.....	6.25 m <sup>2</sup>
⑫	Dormitorio-2.....	21.12 m <sup>2</sup>
⑬	Baño-2.....	5.25 m <sup>2</sup>
⑭	Dormitorio-3.....	11.00 m <sup>2</sup>
⑮	Baño-3.....	4.02 m <sup>2</sup>
⑯	Dormitorio-4.....	14.56 m <sup>2</sup>
⑰	Baño-4.....	4.15 m <sup>2</sup>
<b>P1 ÚTIL TOTAL INTERIOR.....</b>		<b>76.81 m<sup>2</sup></b>

PLANTA SOLÁRIUM

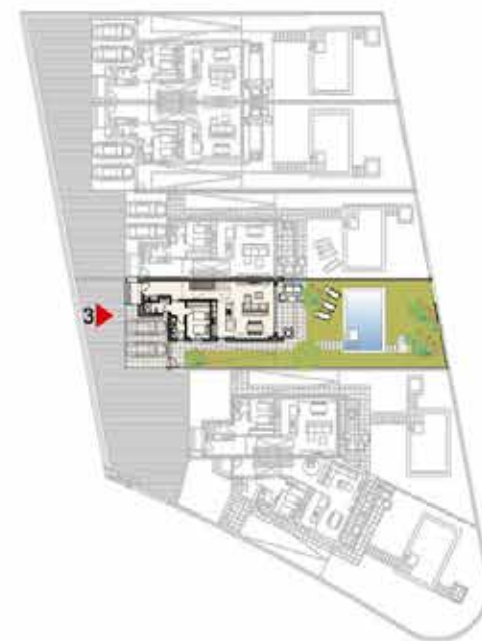
⑱	Relleano.....	1.76 m <sup>2</sup>
---	---------------	---------------------

**ÚTIL TOTAL VIVIENDA..... 161.21 m<sup>2</sup>**

⑲	Acceso - Parking.....	34.27 m <sup>2</sup>
⑳	Terraza 1 - Jardín.....	208.03 m <sup>2</sup>
㉑	Balcón 1.....	3.16 m <sup>2</sup>
㉒	Balcón 2.....	0.79 m <sup>2</sup>
㉓	Terraza 2.....	2.08 m <sup>2</sup>
㉔	Solárium.....	65.40 m <sup>2</sup>

**CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA..... 203.49 m<sup>2</sup>**

\*Las superficies, medidas, configuración, límites y otros pueden estar sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales.



Escala gráfica



VIVIENDA 3 - CALLE GUALTERA 15



arqcoas  
ARQUITECTURA | URBANISMO



PL. BAJA

**SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES**

PLANTA BAJA

① Recibidor.....	5.21 m <sup>2</sup>
② Paso-Escalera.....	0.67 m <sup>2</sup>
③ Cocina-Comedor-Sala Estar.....	44.60 m <sup>2</sup>
④ Distribuidor.....	2.84 m <sup>2</sup>
⑤ Dormitorio-1.....	11.28 m <sup>2</sup>
⑥ Baño-1.....	4.10 m <sup>2</sup>
⑦ Lavadero.....	3.96 m <sup>2</sup>
<b>PB ÚTIL TOTAL INTERIOR.....</b>	<b>82.64 m<sup>2</sup></b>

PLANTA PRIMERA

⑧ Distribuidor.....	10.46 m <sup>2</sup>
⑨ Escalera.....	6.25 m <sup>2</sup>
⑩ Dormitorio-2.....	21.12 m <sup>2</sup>
⑪ Baño-2.....	5.25 m <sup>2</sup>
⑫ Dormitorio-3.....	11.00 m <sup>2</sup>
⑬ Baño-3.....	4.02 m <sup>2</sup>
⑭ Dormitorio-4.....	14.56 m <sup>2</sup>
⑮ Baño-4.....	4.15 m <sup>2</sup>
<b>P1 ÚTIL TOTAL INTERIOR.....</b>	<b>76.81 m<sup>2</sup></b>

PLANTA SOLÁRIUM

⑯ Relleno.....	1.76 m <sup>2</sup>
<b>ÚTIL TOTAL VIVIENDA.....</b>	<b>161.21 m<sup>2</sup></b>
⑰ Acceso - Parking.....	34.27 m <sup>2</sup>
⑱ Terraza 1 - Jardín.....	190.22 m <sup>2</sup>
⑲ Balcón 1.....	3.16 m <sup>2</sup>
⑲ Balcón 2.....	0.78 m <sup>2</sup>
⑲ Terraza 2.....	2.08 m <sup>2</sup>
⑲ Solárium.....	65.40 m <sup>2</sup>

**CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA..... 203.49 m<sup>2</sup>**

\*Las superficies, medidas, configuración, límites y otros pueden estar sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales.



PL. PRIMERA

PL. SOLÁRIUM



Escala gráfica



**VIVIENDA 4 - CALLE GUALTERA 15**



**arqcoas**  
ARQUITECTURA + URBANISME



PL. BAJA



PL. PRIMERA



PL. SOLÁRIUM

**SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES**  
PLANTA BAJA

①	Recibidor.....	6.21 m <sup>2</sup>
②	Paso-Escalera.....	9.67 m <sup>2</sup>
③	Cocina-Comedor-Sala Estar.....	44.60 m <sup>2</sup>
④	Distribuidor.....	2.84 m <sup>2</sup>
⑤	Dormitori-1.....	11.26 m <sup>2</sup>
⑥	Baño-1.....	4.10 m <sup>2</sup>
⑦	Lavadero.....	3.96 m <sup>2</sup>
<b>PB ÚTIL TOTAL INTERIOR.....</b>		<b>82.64 m<sup>2</sup></b>

PLANTA PRIMERA

⑧	Distribuidor.....	10.46 m <sup>2</sup>
⑨	Escalera.....	6.25 m <sup>2</sup>
⑩	Dormitorio-2.....	21.12 m <sup>2</sup>
⑪	Baño-2.....	5.25 m <sup>2</sup>
⑫	Dormitorio-3.....	11.00 m <sup>2</sup>
⑬	Baño-3.....	4.02 m <sup>2</sup>
⑭	Dormitorio-4.....	14.56 m <sup>2</sup>
⑮	Baño-4.....	4.15 m <sup>2</sup>
<b>P1 ÚTIL TOTAL INTERIOR.....</b>		<b>76.81 m<sup>2</sup></b>

PLANTA SOLÁRIUM

⑯	Reliño.....	1.76 m <sup>2</sup>
---	-------------	---------------------

**ÚTIL TOTAL VIVIENDA..... 161.21 m<sup>2</sup>**

⑰	Acceso - Pàrking.....	34.27 m <sup>2</sup>
⑱	Terraza 1 - Jardín.....	208.03 m <sup>2</sup>
⑲	Balcón 1.....	3.15 m <sup>2</sup>
⑳	Balcón 2.....	0.78 m <sup>2</sup>
㉑	Terraza 2.....	2.08 m <sup>2</sup>
㉒	Solàrium.....	69.40 m <sup>2</sup>

**CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA..... 203.49 m<sup>2</sup>**

\*Las superficies, medidas, configuración, límites y otros pueden estar sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales.



Escala gráfica



VIVIENDA 5 - CALLE GUALTERA 13



**arqcoas**  
ARQUITECTURA | URBANISME



PL. BAJA



PL. PRIMERA



PL. SOLÁRIUM

**SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES**  
PLANTA BAJA

①	Receptor.....	6.21 m <sup>2</sup>
②	Paso-Escalera.....	9.67 m <sup>2</sup>
③	Cocina-Comedor-Sala Estar.....	44.60 m <sup>2</sup>
④	Distribuidor.....	2.84 m <sup>2</sup>
⑤	Dormitorio-1.....	11.26 m <sup>2</sup>
⑥	Baño-1.....	4.10 m <sup>2</sup>
⑦	Lavadero.....	3.96 m <sup>2</sup>
<b>PB ÚTIL TOTAL INTERIOR.....</b>		<b>82.64 m<sup>2</sup></b>

PLANTA PRIMERA

⑩	Distribuidor.....	10.46 m <sup>2</sup>
⑪	Escalera.....	6.25 m <sup>2</sup>
⑫	Dormitorio-2.....	21.12 m <sup>2</sup>
⑬	Baño-2.....	5.25 m <sup>2</sup>
⑭	Dormitorio-3.....	11.00 m <sup>2</sup>
⑮	Baño-3.....	4.02 m <sup>2</sup>
⑯	Dormitorio-4.....	14.56 m <sup>2</sup>
⑰	Baño-4.....	4.15 m <sup>2</sup>
<b>P1 ÚTIL TOTAL INTERIOR.....</b>		<b>76.81 m<sup>2</sup></b>

PLANTA SOLÁRIUM

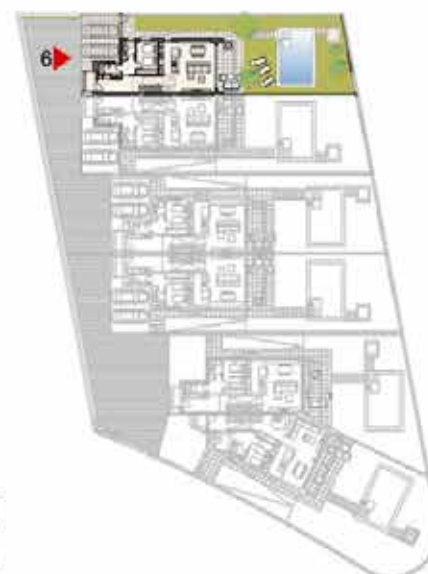
⑱	rellano.....	1.76 m <sup>2</sup>
---	--------------	---------------------

**ÚTIL TOTAL VIVIENDA..... 161.21 m<sup>2</sup>**

⑲	Acceso - Parking.....	34.27 m <sup>2</sup>
⑳	Terraza 1 - Jardín.....	190.22 m <sup>2</sup>
㉑	Balcón 1.....	3.15 m <sup>2</sup>
㉒	Balcón 2.....	0.78 m <sup>2</sup>
㉓	Terraza 2.....	2.08 m <sup>2</sup>
㉔	Solárium.....	65.40 m <sup>2</sup>

**CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA..... 203.49 m<sup>2</sup>**

\*Las superficies, medidas, configuración, límites y otros pueden estar sujetos a posibles modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales.



VIVIENDA 6 - CALLE GUALTERA 13

